

APPARTEMENT DE STANDING AVEC TERRASSE

REF. V126



CHARTRONS / JARDIN PUBLIC

EMPLACEMENT IDEAL

Dans jolie copropriété en pierre, ce grand appartement traversant de 202 m2 comprend :

- une double entrée,
- un vaste salon avec salle à manger dont les **prestations anciennes** sont conservées,
- une cuisine moderne aménagée avec coin repas et buanderie, donnant sur une **terrasse ensoleillée de 12 m2**,
- 4 chambres,
- un bureau
- 3 salles d'eau avec WC.

Nombreux rangements. Calme et lumineux.

Pas de travaux à prévoir

Possibilité de louer 2 places de parking dans l'immeuble.

Copropriété de 9 lots

Faibles charges et travaux de toiture réalisés en 2019.

Prix de vente : 1 080 000 € frais d'agence inclus
Honoraires agence : 54 000 € à la charge de l'acquéreur
Prix net vendeur : 1 026 000 €

DPE C
GES D

Prix : 1 080 000 €