

APPARTEMENT 3 PIÈCES TRAVERSANT, 61 M2, HYPER CENTRE

REF. L183



Bordeaux, proche Grand Théâtre

Je vous propose cet appartement LUMINEUX situé au 3ème étage d'un immeuble.

Il comprend : une entrée avec placard, un séjour, une cuisine séparée et aménagée, 2 chambres au calme sur l'arrière dont une avec placard, une salle de bains, wc séparés.

PARQUET - DOUBLE VITRAGE

Loyer : 951,20 € charges comprises

Dépôt de garantie : 866,20 €

Honoraires d'agence : 793 TTC dont 183 € pour l'état des lieux d'entrée

Zone soumise à l'encadrement des loyers :

- Loyer de base : 11,80 €/m²

- Loyer de référence majoré : 14,20 €/m²

DISPONIBILITÉ IMMÉDIATE

DPE D / GES B

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <http://www.georisques.gouv.fr> (C. Envir., art R. 125-25, I)

Prix : 951 €