

LOUE T2 AVEC TERRASSE ET PARKING À MÉRIGNAC ARLAC



Mérignac

Référence : L212

Loyer hors charge : 650 €

Honoraires : 432,96 €

GES : C

DPE : C

Type : Appartement

Quartier : Arlac

Surface : 33

Etat : Bon état

Nombre de niveaux : 3

Etage : 2

Exposition : nord-est

Chauffage : Electricité

Particularités : Gardien

Autres particularités : Ascenseur

Balcon

Parking

Prix : 710 €

Description du bien :

Dans un cadre CALME et ARBORÉ, à deux pas du tram A, je vous propose ce charmant 2 pièces de 33m² dans une résidence de bon standing.

Situé au 1er étage avec ascenseur, il comprend une entrée avec cuisine équipée, un séjour LUMINEUX ouvrant sur la terrasse, une chambre avec placard, une salle d'eau avec wc.

L'appartement dispose également d'une place de parking sécurisé.

Disponibilité immédiate

La résidence propose les services suivants :

- intendant
- laverie
- local vélos

Loyer 710 € dont 60 € de provision sur charges
Dépôt de garantie : 650 €
Frais d'agence : 432,96 € dont 99,99 € de frais d'état des lieux d'entrée

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :
<http://www.georisques.gouv.fr> (C. Envir., art R. 125-25, I)

Retrouver ce bien sur :
<https://www.batimgestion.fr/1094-biens-en-location-loue-t2-avec-terrasse-et-parking-a-merignac-arlac-.html>