STUDIO MEUBLÉ AVEC COIN NUIT, LUMINEUX ET CALME







Référence : L162
Type : Appartement

Prix : 550 €

Description du bien :

Je vous propose ce joli studio meublé avec coin nuit d'environ 20m² au sol.
Au 3ème étage d'un petit immeuble en pierre, situé au CALME et exposé Sud,
il comprend :

- un séjour avec bureau et coin cuisine équipée
- un coin nuit avec rangements
- une salle d'eau avec WC

Double vitrage, chauffage individuel électrique
DPE E / GES B

Disponible le 02/11/2026

Loyer : 550 € dont 50 € de forfait de charges.
Dépôt de garantie : 1 000 € TTC
Honoraires de location : 223,04 €

Zone soumise à l'encadrement des loyers :
- Loyer de base : 22,10 €/m2
- Loyer de référence majoré : 26,50 €/m2
- Complément de loyer : 49,50 € (coin nuit séparé)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr (C. envir., art R. 125-25, I)

Retrouver ce bien sur :
https://www.batimgestion.fr/1039-biens-en-location-studio-meuble-avec-coin-nuit--lumineux-et-calme-.html