

STUDIO AVEC TERRASSE ET PARKING DANS RESIDENCE SECURISEE



Mérignac

Référence : L167
Loyer hors charge : 500
Honoraires : 275,52
GES : B
DPE : D
Charges communes /mois : 50
Type : Appartement
Année de construction : 1997
Quartier : ARLAC
Surface : 21
Chauffage : Electricité
Parking : 1
Terrasse : 1
Particularités : Gardien
Interphone
Autres particularités : Parking
Terrasse

Prix : 550 €

Description du bien :

Mérignac Arlac, à 2 pas du Tram A et des commerces, dans une résidence de standing parfaitement entretenue, T1 de 21 m² comprenant :

Une pièce principale avec placard, une kitchenette avec 2 feux électriques, un frigidaire tabletop, une salle d'eau avec WC.

Une petite terrasse au calme.

Un emplacement de parking privatif.

Le chauffage et l'eau chaude sont individuels électriques.

La résidence est calme et sécurisée.

Loyer hors charges : 500 €

Provision pour charges : 50 €

Dépot de garantie : 500 €

Honoraires agence : 275,52 € TTC à la charge du locataire (dont 63,63 € de frais d'état des lieux)

DISPONIBLE DE SUITE

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr (C. envir., art R. 125-25, I)

Retrouver ce bien sur :

<https://www.batimgestion.fr/1052-biens-en-location-studio-avec-terrasse-et-parking-dans-residence-securisee-.html>